**Unidad Administrativa:** Subdirección de Ordenamiento Territorial – Dirección Administrativa de Planeación.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Definición** | **Trámite** | **X** | **Servicio** |  |
| **Nombre**  | Formulación del proyecto de plan de regularización. |
| **Descripción** | Aprobación del plan de regularización que fija las condiciones necesarias para lograr el óptimo funcionamiento de los usos dotacionales de cobertura urbana y local, mitigando los impactos urbanísticos negativos.  |
| **Puntos de Atención** | Carrera 51 Nº 51- 55 Edificio del Concejo, piso 8, Departamento Administrativo de Planeación.**Teléfono:** (604) 373 7676 extensión 1502 **Horario:** Lunes a jueves de 7:00am a 12:30m y de 1:30pm a 5:00pm. Viernes de 7:00am a 12:30m y de 1:30pm a 4:00pm |
| **Se puede realizar por medios electrónicos** | **No disponible** |  | **Parcialmente** | **X** | **Totalmente** |  |
| <https://aplicaciones.itagui.gov.co/sisged/radicacionweb/sisgedweb> |
| **Documentos solicitados al usuario para la realización del Trámite y/o Servicio** | * Fotocopia cedula de ciudadanía, Se debe presentar cédula de ciudadanía del representante legal en caso de organizaciones.
* Solicitud donde se defina la delimitación del área objeto del plan de regularización
* Escritura publica
* Plano del proyecto
* Certificado de tradición y libertad
 |
| **Pasos que debe seguir el ciudadano**  | Presentar la solicitud escrita con los documentos anexos en la ventanilla única de correspondencia, primer piso de la Alcaldía. O través del módulo de radicación virtual SISGEDWEB  |
| **Respuesta**  | **Tiempo para la respuesta al ciudadano** | 45 días hábiles |
| **¿En qué consiste el resultado final del Trámite y/o Servicio?** | Viabilidad del proyecto del plan de regularización. |
| **Medio de seguimiento**  | El seguimiento lo podrá realizar el ciudadano a través de los siguientes medios:* Telefónico: (604) 373 76 76 Ext. 1502, en el horario de: Lunes a jueves de 7:00am a 12:30m y de 1:30pm a 5:00pm. Viernes de 7:00am a 12:30m y de 1:30pm a 4:00pm
* Presencial en el punto de atención del Departamento Administrativo de Planeación, carrera 51 No. 51-55, piso 8, Edificio del Concejo Municipal, Oficina del Departamento Administrativo de Planeación.
* A través del correo electrónico contactenos@itagui.gov.co
 |
| **Fundamento Legal** | * Decreto 4300 de 2007 art. 2
* Decreto 1478 de 2013 art. 4
* Decreto ley 019 de 2012 art. 180
* Ley 388 de 1997 art. 13, numeral 9,15, numeral 1.4, 3.3, 19, 22, numeral 2,27
* Ley 902 de 2004 art 1 numeral 1.4, 3.3
* Acuerdo 020 de 2007 art 150
 |
| **Actualizado por:**  | Profesional Universitario – Subdirección de ordenamiento territorial | **Fecha de actualización:** | 24 de agosto 2022 |