**Unidad Administrativa:** Subdirección de Ordenamiento Territorial – Dirección Administrativa de Planeación.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Definición** | **Trámite** | **X** | **Servicio** |  |
| **Nombre**  | Consulta preliminar para la formulación de planes de regularización. |
| **Descripción** | Determinar la viabilidad y suministrar información para dar inicio a la etapa de formulación de un plan de regularización, para mitigar los impactos urbanísticos y ambientales negativos originados por el desarrollo del uso del suelo establecido, que por sus características requieren de un tratamiento especial del entorno inmediato a su localización, así como mejorar las condiciones de las edificaciones en que se realicen tales usos. |
| **Puntos de Atención** | Carrera 51 Nº 51- 55 Edificio del Concejo, piso 8, Departamento Administrativo de Planeación.**Teléfono:** (604) 373 7676 extensión 1502 **Horario:** Lunes a jueves de 7:00am a 12:30m y de 1:30pm a 5:00pm. Viernes de 7:00am a 12:30m y de 1:30pm a 4:00pm |
| **Se puede realizar por medios electrónicos** | **No disponible** |  | **Parcialmente** | **X** | **Totalmente** |  |
| <https://aplicaciones.itagui.gov.co/sisged/radicacionweb/sisgedweb> |
| **Documentos solicitados al usuario para la realización del Trámite y/o Servicio** | * Carta de solicitud.
* Fotocopia cedula de ciudadanía o de extranjería.
* Estar constituido legalmente como persona jurídica.
* Plano del proyecto.
 |
| **Pasos que debe seguir el ciudadano**  | Presentar la solicitud escrita con los documentos anexos en la ventanilla única de correspondencia, primer piso de la Alcaldía. O través del módulo de radicación virtual SISGEDWEB  |
| **Respuesta**  | **Tiempo para la respuesta al ciudadano** | 30 días hábiles |
| **¿En qué consiste el resultado final del Trámite y/o Servicio?** | Determinantes para la formulación de los planes de regularización. |
| **Medio de seguimiento**  | El seguimiento lo podrá realizar el ciudadano a través de los siguientes medios:* Telefónico: (604) 373 76 76 Ext. 1502, en el horario de: Lunes a jueves de 7:00am a 12:30m y de 1:30pm a 5:00pm. Viernes de 7:00am a 12:30m y de 1:30pm a 4:00pm
* Presencial en el punto de atención del Departamento Administrativo de Planeación, carrera 51 No. 51-55, piso 8, Edificio del Concejo Municipal, Oficina del Departamento Administrativo de Planeación.
* A través del correo electrónico contactenos@itagui.gov.co
 |
| **Fundamento Legal** | * Decreto 019 de 2012 art. 180
* Ley 388 de 1997 articulo 13 numeral 9
* Ley 902 de 2004 art 1 numeral 1.4
 |
| **Actualizado por:**  | Profesional Universitario – Subdirección de Ordenamiento Territorial | **Fecha de actualización:** | 24 de agosto 2022 |